



МОНГОЛ УЛС
ХОВД АЙМГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
ЗАХИРАМЖ

2020 оны 12 сарын 30 өдөр

Дугаар А/866

Ховд

Газар эзэмших эрх шилжүүлэх тухай

Газрын тухай хуулийн 38 дугаар зүйлийн 38.1, 38.3, 38.4 дэх заалт, Хаягжуулалтын тухай хуулийн 4 дүгээр зүйлийн 4.1 дэх хэсэг, аймгийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2010 оны 267 дугаар тогтоол, Жаргалант сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2016 оны 143 дугаар тогтоолуудыг тус тус үндэслэн ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1.Жаргалант сумын Бугат багийн Шинэ суурьшлын бүс, хаус хотхон 30 айлын амины орон сууцны зориулалттай “Батдайчин” ХХК /4073886/-ийн эзэмшлийн 6000 метр квадрат газраас 73 метр квадрат газрыг газар эзэмших эрх шилжүүлэх гэрээний дагуу Цэвээндоржийн Даваасүрэн /ПИ70010517/-д шилжүүлж, хаягийг Батмонгол 1 дүгээр гудамжны 103 тоот болгон 15 жилийн хугацаагаар,

2.Жаргалант сумын Буянт баг Жаргалант хайрхан 1 дүгээр гудамжны 134 ө тоотод байрлах гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалттай Дүгэржавын Шуурай /ПЮ54110768/-ийн эзэмшлийн 3500 метр квадрат газрыг газар эзэмших эрх шилжүүлэх гэрээний дагуу Батхүүгийн Хатанзориг /ПЮ74110316/-д шилжүүлж, 14 жилийн хугацаагаар,

3.Жаргалант сумын Буянт баг Зэвсэгт хүчний 123 дугаар ангийн зүүн талд байрлах авто гражны зориулалттай Жандалын Наранцэцэг /ЦГ59010331/-ийн эзэмшлийн 25 метр квадрат газрыг газар эзэмших эрх шилжүүлэх гэрээний дагуу Пагвааны Отгонцэцэг /ПБ82040161/-т шилжүүлж, хаягийг Ш.Эрэнцэнгийн 2 дугаар гудамжны 2 тоот болгон 9 жилийн хугацаагаар

4.Жаргалант сумын Жаргалан багт байрлах зочид буудлын зориулалттай “Заяадэлгэрэх” ХХК /2033097/-ийн эзэмшлийн 2700 метр квадрат газраас 1020 метр квадрат газрыг газар эзэмших эрх шилжүүлэх гэрээний дагуу Доржготовын Янжинсүрэн /ПЮ52042905/-д шилжүүлж, хаягийг Эрх чөлөө 1 дүгээр гудамжны 104

Zax A/866 Ch

02 4319

тоот болгон 14 жилийн хугацаагаар, үлдсэн 1680 метр квадрат газрыг “Заяадэлгэрэх” ХХК /2033097/-д хаягийг Эрх чөлөө 1 дүгээр гудамжны 104 а тоот болгон 14 жилийн хугацаагаар,

5.Жаргалант сумын Магсаржав баг Хөрс ШТС-ын зүүн талд байрлах авто газрын зориулалттай Тогтохбаярын Гансүх /ПЭ64101517/-ийн эзэмшлийн 1870 метр квадрат газраас 272 метр квадрат газрыг газар эзэмших эрх шилжүүлэх гэрээний дагуу Даваахүүгийн Чинбат /ПЭ69111414/-д шилжүүлж, хаягийг Наваанцэрэн 1 дүгээр гудамжны 110 а тоот болгон 5 жилийн хугацаагаар, үлдсэн 1598 метр квадрат газрыг Тогтохбаярын Гансүх /ПЭ64101517/-д хаягийг Наваанцэрэн 1 дүгээр гудамжны 110 тоот болгон 6 жилийн хугацаагаар тус тус эзэмшүүлсүгэй.

6.Эзэмшил газраа зориулалтын дагуу үр ашигтай, зүй зохистой эзэмшиж, ашиглаж, хамгаалж, газар эзэмшүүлэх гэрээнд заасан нөхцөл болзлыг биелүүлэхийг дээрх иргэн, аж ахуй нэгжүүдэд үүрэг болгосугай.

7.Газар эзэмших эрх нь баталгаажсан иргэн, аж ахуй нэгжтэй газар эзэмшүүлэх гэрээ байгуулж, газар эзэмших эрхийн гэрчилгээ олгон, газрын төлбөрийг хууль тогтоомжийн дагуу төвлөрүүлэн гэрээний биелэлтэнд хяналт тавьж ажиллахыг Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар /Э.Дөлбадрал/-т даалгасугай.

ЗАСАГ ДАРГА



Б.ДУГЭРЖАВ

